

---

# Quali sono le tipologie di magazzino?

## I MAGAZZINI INDUSTRIALI TIPOLOGIE

I magazzini industriali si differenziano in:

&ndash; Magazzini materie prime:

Assicurano una riserva di materiali grezzi necessari alla attività produttiva

&ndash; Magazzini semilavorati:

Costituiscono un polmone fra successive lavorazioni aventi cadenze di produzione diverse

&ndash; Magazzini prodotti finiti:

Vi sono in giacenza i prodotti che hanno terminato il ciclo di produzione

Le principali voci relative ai costi di investimento sono date da:

- Terreno
- Oneri di urbanizzazione
- Fabbricato (fondazioni, pilastri, tetto, tamponatura)
- Pavimentazione speciale
- Sistemazione aree esterne
- Scaffalature
- Sistema di movimentazione
- Supporti di movimentazione (pallet)
- Impianto antincendio
- Impianto di illuminazione
- Impianto di riscaldamento
- Sistema di gestione: hardware e software

Le principali voci relative ai costi di esercizio sono date da:

- Personale operativo
- Manutenzione
- Energia
- Spese generali